

Z G O D A

zawarta w dniu w miejscowości pomiędzy:

Invicom Sp. z o.o. z siedzibą i adresem w 43-450 Ustroń ul. 3 Maja 44, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000347399, NIP 548-260-87-99, REGON 241476121, , zwana dalej „Operatorem”, reprezentowaną przez:

.....
a Telefon.....
zamieszkałym/ z siedzibą..... PESEL/NIP

(wypełnić właściwie)

zwanym w dalszej treści umowy „Właścicielem”.

§ 1

Właściciel oświadcza, że jest właścicielem *) współwłaścicielem *) posiadaczem samoistnym *) użytkownikiem wieczystym *) zarządcą *) władającym*) nieruchomości położonej w miejscowości składającej się z parcel gruntowych:

Nr działki (działek)	
Nr księgi wieczystej	

zwaną w dalszej treści umowy „nieruchomością”. *Właściciel* oświadcza, że reprezentuje wszystkie osoby będące współwłaścicielami nieruchomości.

§ 2

Właściciel wyraża zgodę na udostępnienie Nieruchomości Operatorowi w celu umożliwienia wykonania prac polegających na

* *zawieszeniu linii telekomunikacyjnych nad Nieruchomością do słupów energetycznych znajdujących się na terenie Nieruchomości oraz poza jej granicami,*

* *postawieniu słupa i zawieszeniu na nim linii telekomunikacyjnej*

* *wybudowaniu ziemnej światłowodowej telekomunikacyjnej linii kablowej w rurze osłonowej RHDPE f. 40mm x 2.,*

* *inne (niepotrzebne skreślić)*

a także na przeprowadzanie późniejszej ich konserwacji lub naprawy, w celu świadczenia usług telekomunikacyjnych

§ 3

1. Operator zobowiązuje się na własny koszt wykonać powyższe prace w taki sposób, aby nie uniemożliwiało to racjonalnego korzystania z Nieruchomości, a także nie powodowało zagrożenia dla życia i zdrowia ludzi, zwierząt, mienia Właściciela oraz osób trzecich oraz do przywrócenia Nieruchomości do stanu sprzed rozpoczęcia prac, z uwzględnieniem zasad normalnej eksploatacji.
2. Właściciel nieruchomości nie jest zobowiązany do zawarcia jakiegokolwiek umowy o świadczenie usług przez Operatora w związku z wyrażeniem niniejszej zgody
3. Właściciel zobowiązuje się do zapewnienia Operatorowi lub osobom upoważnionym przez Operatora dostępu do Nieruchomości w celu montażu kabli, osprzętu i urządzeń, a w późniejszym okresie na dokonywanie przez Operatora lub osoby upoważnione przez Operatora okresowych przeglądów, konserwacji i bieżących napraw infrastruktury telekomunikacyjnej na terenie Nieruchomości.
4. Operator ma prawo w każdym czasie usunąć kable telekomunikacyjne i urządzenia infrastruktury telekomunikacyjnej zamontowane na Nieruchomości za uprzednim, 14 dniowym powiadomieniem. Wszelkie kable telekomunikacyjne i urządzenia infrastruktury telekomunikacyjnej zainstalowane przez Operatora stanowią własność Operatora.

§ 4

1. Właściciel udostępnia Nieruchomość w zakresie wskazanym w Umowie

* *Nieodpłatnie*

* *W zamian za darmową budowę przyłączą do posadowionego na Nieruchomości budynku, jeżeli są warunki techniczne.*

2. *Właściciel* oświadcza, że nie będzie dochodził od *Operatora* w przyszłości żadnych roszczeń finansowych z tytułu umieszczenia na nieruchomości określonej w § 1 umowy urządzeń telekomunikacyjnych.
3. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy Właściciel zobowiązuje się przenieść na każdorazowego następcę prawnego w akcie notarialnym przenoszącym własność nieruchomości, o czym poinformuje Operatora w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

§ 5

W przypadku odstąpienia od umowy lub niewłaściwego wywiązania się jednej ze stron umowy ze zobowiązań umownych, strona druga ma prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 6

Strony umowy stwierdzają, że niniejsza umowa jest zawarta na czas określony, niezbędny dla eksploatacji urządzeń, o których mowa w §2, między innymi, w celu wykazania się przez Operatora prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt. 2 Ustawy - Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r.

WŁAŚCICIEL

OPERATOR

Klauzula RODO3

Administratorem danych osobowych Właściciela przekazanych w związku z zawartą Umową jest Invicom Sp. z o.o. 43-450 Ustroń ul. 3 Maja 44.

Przekazane nam dane zostaną wykorzystane do:

- zawarcia i wykonania umowy – w tym: skontaktowania się w celu przedstawienia projektu infrastruktury telekomunikacyjnej jaka ma być wybudowana w Budynku, oraz w celu wykonania prac związanych z utrzymaniem instalacji, w tym przeprowadzenia instalacji abonenckich, konserwacji, modernizacji, naprawy lub wymiany urządzeń telekomunikacyjnych – przez czas trwania umowy

- ustalenia, dochodzenia i obrony przed roszczeniami (podstawą prawą przetwarzania danych jest realizacja prawnie uzasadnionego interesu Invicom Sp. o.o.

Podanie danych Właściciela zamieszczonych w niniejszej umowie jest wymogiem ustawowym lub umownym, oraz warunkiem zawarcia umowy.

Dane Właściciela mogą być przekazywane podmiotom, którym Invicom Sp. z o.o. zleci wykonanie infrastruktury telekomunikacyjnej na Nieruchomości oraz podmiotom obsługującym i utrzymującym sieć telekomunikacyjną .

Invicom Sp. o.o. będzie przetwarzać dane przez okres niezbędny do zrealizowania niniejszej umowy oraz prawnie uzasadnionych interesów

Właścicielowi przysługuje prawo do żądania dostępu do danych Właściciela przetwarzanych przez Invicom Sp. o.o., sprostowania (poprawiania) danych,, usunięcia danych lub ograniczenia ich przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, przeniesienia danych, co oznacza prawo do otrzymania danych przetwarzanych przez Invicom Sp. o.o. lub żądanie ich przeniesienia do innego podmiotu.

Realizacja przez nas tych praw uzależniona jest od możliwości zidentyfikowania osoby występującej z żądaniem, aby mieć pewność, że zostało ono złożone przez osobę do tego uprawnioną.

Jeśli Właściciel uzna, że Invicom Sp. o.o. przetwarza dane Udostępniającego niezgodnie z prawem, Właściciel może wnieść skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.